

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		18/02/24
Semana No	42	Del :	12/02/24	AL:	18/02/24	
Plazo Total	610	DÍAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	293	Tiempo restante	317	DÍAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	48,03%	Porcentaje de tiempo restante	51,97%			

Viernes 16 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual en zonas de seguridad en bordes de pista en K1+250 a cabecera 24 y en los bordes de la isla, se realiza recolección de material vegetal producto de la poda, Se realiza levantamiento topografico en pista ubicando puntos para demarcación y señalización de la pista, Se realiza rocería mecánica con tractor en cabecera 06, Se realiza el cambio de 12 luminarias nuevas en oficina de sierra may primer piso, En batería de baños publicos de mujeres segundo piso detras de OMA, se realiza mantenimiento e instalación de las divisiones metálicas en acero inoxidable, Se realiza el movimiento para desmonte y reinstalación de aire acondicionado en la adecuación de la oficina del sierra may primer piso, En batería de baño hombres sala de espera No. 4 segundo piso se realiza mortero de renivelación y pendienteado de piso.

Aeropuerto de Providencia

Se continúa con la limpieza de canales, encoles y fescoles en la cual se termina en su totalidad el tramo que comprende entre plataforma a cabecera 17, de igual forma todos los tramos detrás de cabecera 17.

Se inicia la actividad de fumigacion en dirección de cabecera 17 hasta plataforma y de igual forma de cabecera 17 a bomberos.

Por parte del técnico que se encuentra realizando el mantenimiento de los aires este finaliza en su totalidad con la intervención de los 2 AA en la oficina donde se encuentra las maquinas de memorias que almacenan la información del aeropuerto. Los 2 AA en la torre de control y finalizando con los 2 AA en la estación de bomberos.

Sábado 17 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual: Trabajan 5 personas realizando la recolección de los residuos de la poda en la isla, Rocería mecánica: Trabaja 1 persona realizando la rocería mecánica con tractor en costado sariebay hacia la cabecera 06, BAÑOS: Trabajan 4 personas en la batería de baños de hombres sala de espera No. 4 segundo piso realizando regatas sobre muros, renivelación de piso con mortero de pendienteado.

Aeropuerto de Providencia

Actividad de limpieza de canales enfrente y alrededor de bomberos, Actividad de limpieza de canal alrededor de plataforma, Con estas dos últimas actividades mencionadas anteriormente se finaliza ciclo de limpieza de canales, Se continúa con la actividad de fumigacion en dirección de bomberos llegando a cabecera 35 y de plataforma en dirección a cabecera 35..

Domingo 18 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecanica con tractor, adecuacion y remodelacion de baños en terminal aereo San Andres, mantenimineto a equipos de aire acondicionado y sello de fisuras y juntas en pista 06-24. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparacion de malla y continencia electrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADANERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Asi mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de mayores y menores No 4, adicionalmente se viene estructurando el acta de modificacion No 2 con adicion de recursos sin adicion de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO

La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		18/02/24	
Semana No		42		Del :		12/02/24 AL: 18/02/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		293		Tiempo restante		317 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		48,03%		Porcentaje de tiempo restante		51,97%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA	
---	--

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista presento la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra de la Ing. Valentina Lugo, pero no cumple con la certificación de estudios exigida en las especificaciones técnica, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se realiza el acta de mayores y menores No. 4 de balanceo del contrato de obra. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ 4. Se continua adecuaciones de los baños del terminalaereo de San Andres. 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura oficinas de Sierra Mike	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria